



金洲科瑞

建筑智控节能开创者与引领者

节能40%

开创建筑智控节能新时代

建设全国首家《物联网创智工厂》助力企业创新和行业升级

山东金洲科瑞节能科技有限公司

SHANGDONG GOLDREAL ENERGY CONSERVATION TECHNOLOGY CO.LTD

地址：济南市市中区经七路28-1号山东数字产业大厦

电话：0531-86030125

传真：0531-86030125

邮箱：jzhkr@jzhkr.com

网址：www.jzhkr.com

www.goldreal.com.cn



山东金洲科瑞节能科技有限公司

SHANGDONG GOLDREAL ENERGY CONSERVATION TECHNOLOGY CO.LTD

公司简介

COMPANY PROFILE

GOLDREAL



公司成立于2003年，专注于建筑智控节能领域，具备技术研发、方案设计、标准制订、装备制造、工程实施与能源审计服务的专业化节能科技公司。

全球首创物联网建筑“强弱电 | 物联管控 | 可视运维”一体化技术体系

开创了智能建筑设备管控维一体化新时代！

是国内节能领域最早起草审定“国家节能产品标准 and 设计标准”的技术驱动型高新技术企业和双软企业。

第一个

整体节能技术获“国家重点新产品计划项目”的节能企业

整体节能技术获“国家火炬计划项目”的节能企业

整体节能技术获国家住建部科学技术最高奖“华夏奖”

行业分析

2022年03月住房和城乡建设部印发《“十四五”建筑节能与绿色建筑发展规划》指出，到2025年，城镇新建建筑全面建成绿色建筑，建筑能源利用效率稳步提升，建筑用能结构逐步优化，建筑能耗和碳排放增长趋势得到有效控制，基本形成绿色、低碳、循环的建设发展方式，为城乡建设领域2030年前碳达峰奠定坚实基础。

国家政策：2017年，习近平主席在十九大报告第九节提出《加快生态文明体制改革，建设美丽中国》着重指出加快壮大节能环保产业，推进能源生产结构，建设清洁低碳、安全高效的能源体系；国家《节能法》已将能源节约问题提升为关系我国经济发展全局的重大战略问题。

标准定义：2015年国家《公共建筑节能设计标准》明确指出，在公共建筑的全年运行能耗中，供暖空调系统的能耗约占40%~60%，照明能耗约占30%~40%，其他用能设备约占10%~20%。

设计院支持：设计标准：国家标准设计图集《建筑设备节能控制与管理》（金洲科瑞主编）

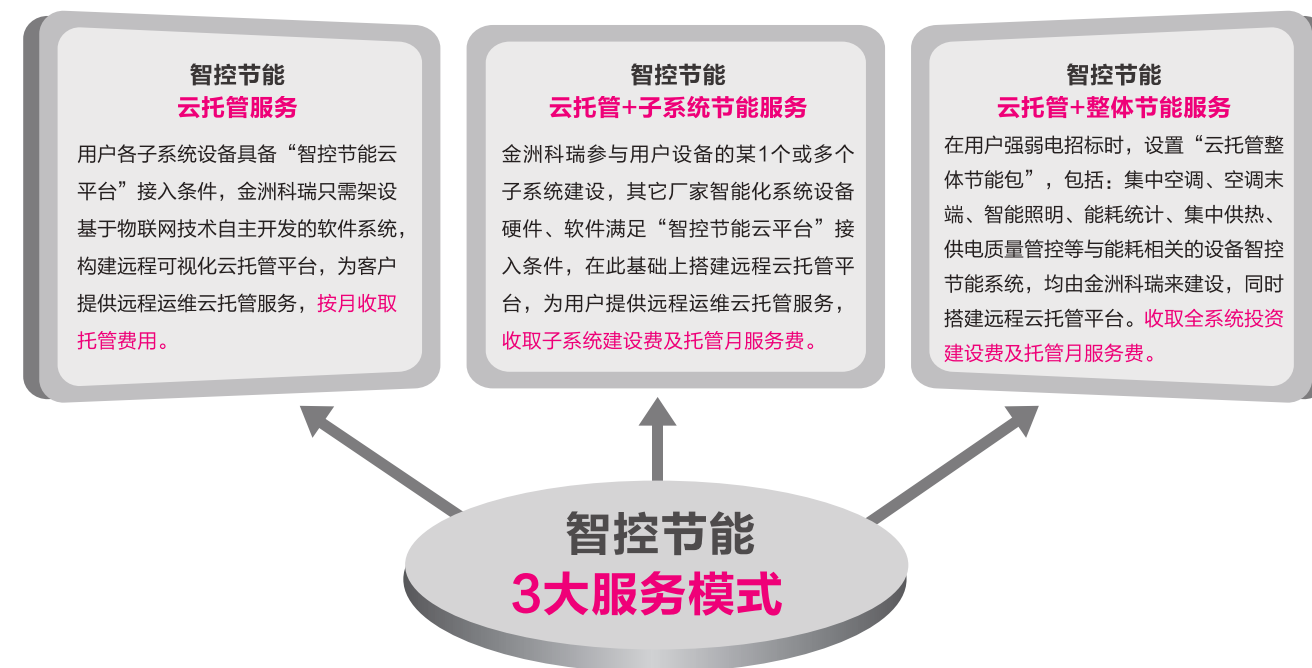
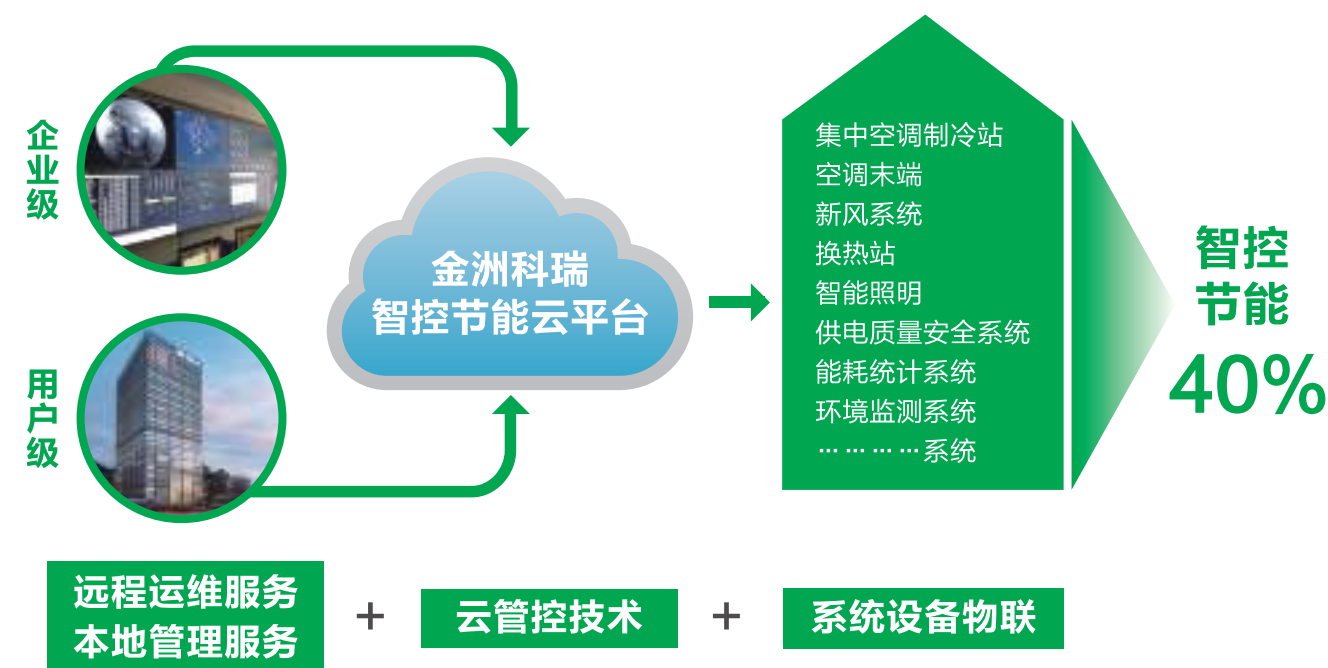
设计院推广：覆盖全国合作伙伴所在地域的设计院

设计人员：公司拥有建筑智能化系统设计专项资质，并配有专业设计人员承担图纸的设计、深化工作

金洲科瑞 智控节能云

轻松实现建筑设备智控物联，远程运维托管。

给建筑装上智慧大脑，大幅降低建筑能耗，节省物业设备运维费用。



空调节能系统

REAL-A空调智控节能数字运维管理系统

根据室外温湿度的变化，室内人员客流量的变化，在保证用户舒适度的前提下，智能调节空调系统的整体运行，达到系统节能的目的，综合年平均节能率达到40%以上。

标准规范：《公共建筑节能设计标准》GB 50189-2015明确指出：大型公共建筑中，空调系统的能耗占整个建筑运行能耗的比例约为40%~60%，所以空调系统的节能是建筑节能的关键，而节能设计是空调系统节能的源头基础条件。

《绿色建筑设计规范》J 13204-2015明确指出：新型的强弱电一体化控制“绿色建筑设备节能控制与管理系统”是未来智能绿色建筑节能控制的主流方向。

产品展示 >>



智慧型强弱电一体化智能柜

自主研发控制器家族部分产品 >>



G.REAL-A
中央空调智能控制器



G.A系列专用智能控制器



G.AL分区控制器



G.AK一体化操作终端



G.GE多功能谐波保护器

智控节能管理系统界面 >>

远程管理平台



现场管理平台



产品优势 >>

对比项目	金洲科瑞	楼宇自控（BA）
技术架构	“强弱电 物联管控 可视运维”一体化	弱电系统
系统功能	5C物联智控节能 9A远程数字运维	设备远程“开停”操作及状态监控
节能策略	317项专利池节能算法，200款节能控制器家族，不同工艺设备采用不同专业节能控制策略，系统多闭环能效预感知调节，大幅提升用户投资收益。	传统PID控制，节能控制方法单一
节能管控	系统物联管控，5C智控节能40%	节能10~15%
本地控制	均可通过控制中心或客户端，实现各种设备的本地控制	无法实现本地控制，简单启停也要到上位机操作
能源统计	具备能耗统计，参与节能运算，监控智控效果，具备AI人工智能巡检及数据可视化运维诊断。	无
设备安全	具有高低次消谐保护装置，确保设备安全，延长使用寿命	无
远程运维	9A数字运维技术，填补空白	无
安装、调试周期	周期短，强弱电一体化设计、生产，简化施工，大幅缩减安装调试时间和成本，采用云技术实现不同专业远程调试。	周期长，BA厂家需协调各强电供货厂家，阐述控制要求，由众多供货厂家配合，实现设备远程开、停监控功能
资质认证	产品通过中国节能产品认证证书（CQC） 每款专用智控节能控制器均获得省级以上质量检测报告， 每个控制环节均采用专利与软件著作权技术。	无
结 论	金洲科瑞5C智控节能、9A数字运维，弥补了传统BA的多项空白；开创了我国智能建筑一体化节能远程运维托管新时代；为未来物联网智能建筑节能指明了方向，是新时代国家大力支持推广的新兴产业项目。	

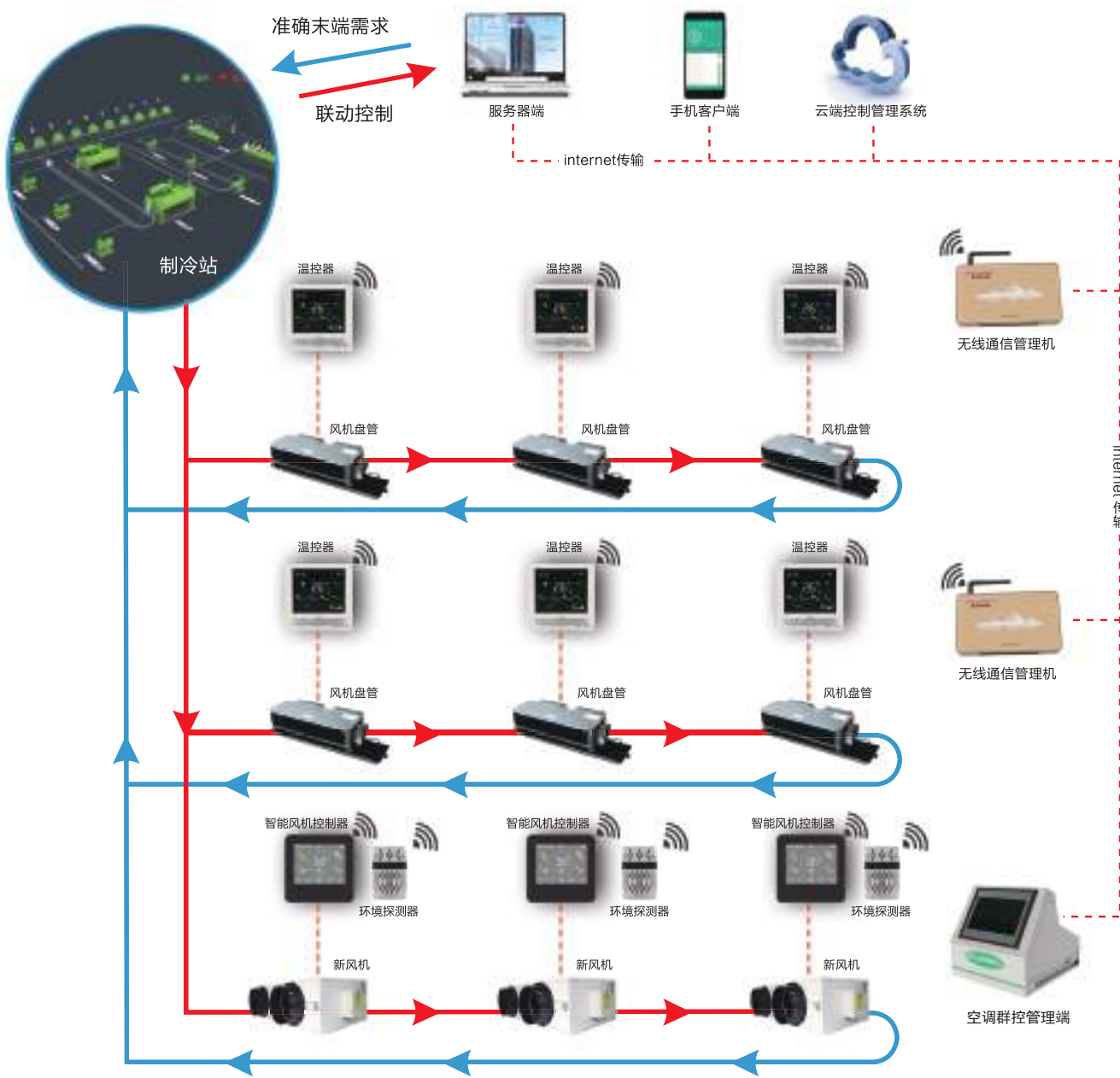
空调末端节能系统

末端系统采用物联网云控管理技术，实现房间内温湿度的智能调节和远程管理；智能新风系统可实时监测环境空气质量状况，并根据当前空气质量数据做出相应的智能调节，大幅提升室内舒适度，提高空调系统节能率6%以上。

标准规范：《公共建筑室内温度控制管理办法》明确指出：空调房间均应具备温度控制功能。以及公共建筑夏季室内温度不得低于26℃，冬季室内温度不得高于20℃。同时《公共建筑节能设计标准》GB 50189-2015指出室内温度设定值对空调风系统、水系统和冷热源的运行能耗均有影响。夏季室内温度设定值提高1℃，空调系统总体能耗可下降6%左右；

《建筑设备监控系统工程技术规范》JGJ/T 334-2014指出新风机能根据服务区域空气品质情况，控制风机的启停和转速。

产品展示 >>



软件界面 >>

手机操作界面



软件操作界面



产品优势 >>

对比项目	金洲科瑞“G.AS联网能效控制器”	某上市公司“联网控制器”	国外品牌“联网温控器”
样图			
主要功能	冷热计量；18-26℃远程锁定；微信物联；智能云控温；云存储；节能通信端口；定时开关机；靠近响应；绿叶呼吸灯实时提醒；掉电记忆；容式触控	风机盘管智能控制；掉电记忆，时间显示；定时开关；时间当量功能	风机盘管智能控制；定时开关、时间当量；时钟显示；摄氏度-华氏度转换
控制方式	网络控制：RS-485接口，支持modbus协议； 无线控制：ZigBee、Wife无线通信，支持远程电脑客户端、手机APP控制	本地控制 无线控制：WiFi无线通信，实现手机APP控制	本地控制
技术规格	温度设置：16℃~30℃；显示范围：10℃~40℃； 控温精度：±0.5℃；外壳材质：ABS阻燃	温度设置：5℃~35℃； 显示范围：0℃~40℃； 控温精度：±0.5℃；	温度设置：10-32度； 温度显示：0-37度； 控温精度：±1℃；
产品种类	标准款（有线版、无线版）；智慧款（有线版、无线版）	普通款、WiFi款	普通款
结论	我公司联网能效控制器完美的落实国家《公共建筑室内温度控制管理办法》规定，并且在通讯、功能、外观、使用等方面优于其他品牌。		

能耗统计系统

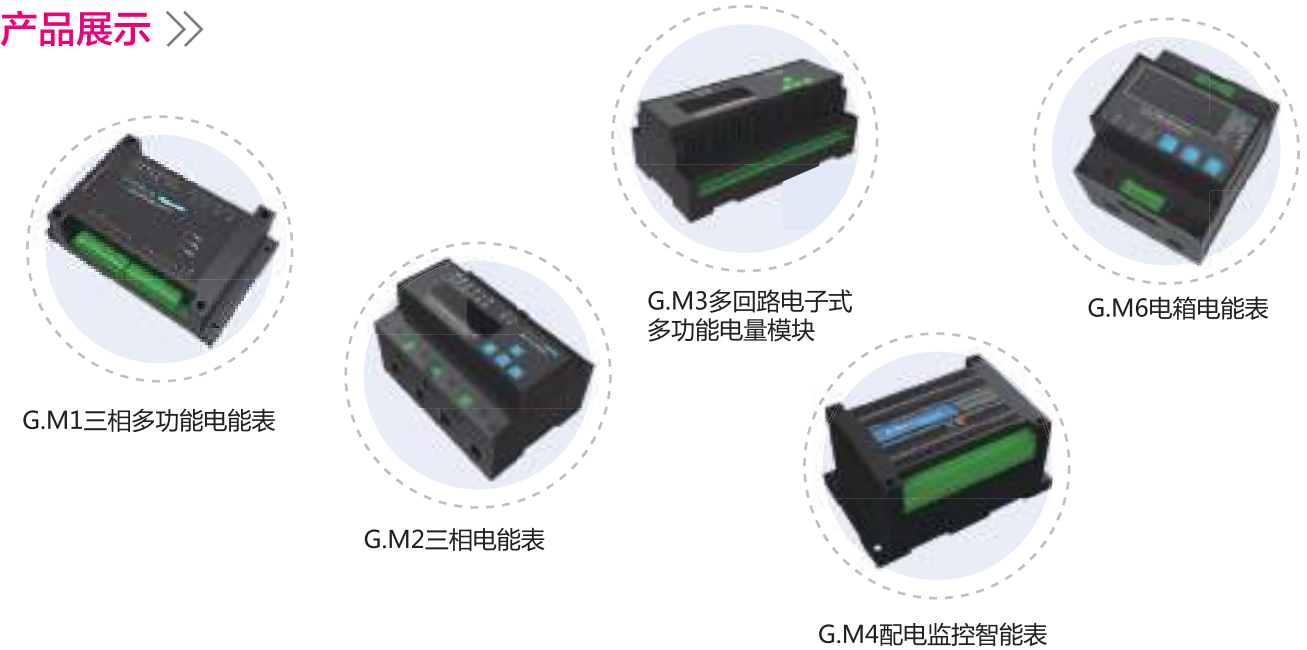
REAL-5000能源监测数字运维管理系统

对建筑内的水、电、气能耗进行数据实时采集、汇总、分析，并上传至管控中心，使用户能源管理者直观的了解本单位耗能情况，为用能管理提供数据支撑，可上传至当地政府能耗平台。

标准规范：能耗智能监测系统是节能控制的基础。2007年中华人民共和国建设部与财政部联合发布的《关于加强国家机关办公建筑和大型公共建筑节能管理工作的实施意见》(建科[2007]245号)对国家机关办公建筑提出了具体要求。

《国家机关办公建筑和大型公共建筑能耗监测系统建设、验收与运行管理规范》明确定义：大型公共建筑是指除国家机关办公建筑之外的单体建筑面积2万平方米以上的公共建筑。

产品展示 >>



软件界面 >>



产品功能与应用 >>

产品名称	技术参数	功能特点	应用场合
G.M1 三相多功能电能表	电流规格：1.5(6)A、20(80)A； 接线方式：≤80A直接接入，>80A互感接入； 测量精度：电流/电压<0.2%，其它电量<0.5%； 通讯方式：RS485接口，标准RS485通讯接口、Modbus RTU通讯协议； 外形尺寸：145×90×40mm； 安装方式：标准轨道安装	全电参数测量； 电压谐波、电流谐波测量功能； 实时测量、直接显示0~31次谐波含量； 自定义功能	主要应用于低压进、出线柜或重要配电箱三相回路
G.M2 三相电能表	电流规格：1.5(6)A、20(80)A； 接线方式：≤80A直接接入，>80A互感接入； 测量精度：电流/电压<0.2%，其它电量<0.5%； 通讯方式：RS485接口，MODBUS-RTU、DLT645电力规约； 外形尺寸：126mm×91mm×74mm； 安装方式：标准轨道安装； 最大接线能力：柔性电缆 16mm²；	全电参数测量； 具有失压、失流等多种故障监测记录功能； 自定义功能；液晶显示； 有功无功脉冲输出；失压led报警，反相led报警等功能；	三相电量的全电参数计量均可使用； 可广泛应用于能耗统计系统、统计和分析
G.M3 多回路电能表	电压规格：AC220V ± 20%（12路）； 电流规格：10(40)A（12路）； 测量精度：电流/电压<0.2%，其它电量<0.5%； 时钟精度：≤0.1s/d； 通讯方式：RS485接口，MODBUS-RTU、DLT645电力规约； 外形尺寸：255mm×170mm×55mm； 安装方式：标准轨道安装； 最大接线能力：柔性电缆 16mm²	全电参数测量； 具有失压、失流等多种故障监测记录功能； 自定义功能；液晶显示	主要用于建筑单相多回路计量
G.M6 单相电能表	电压规格：AC220V； 电流规格：额定电流 20A 最大电流 80A 启动电流 20mA； 测量精度：电流/电压<0.2%； 有功功率 测量精度 <0.5% 无功功率 测量精度 <1.0%； 有功计量 计量精度 <0.5% 无功计量 计量精度 <1.0%； 通讯方式：RS485接口，MODBUS-RTU、DLT645电力规约； 外形尺寸：76mm×89mm×74mm； 安装方式：标准轨道安装	全电参数测量； 支持正反向有功电能计量和4象限无功电能计量；支持时段电量与复费率计量； 自定义功能；液晶显示	主要应用于建筑单相负荷用电计量、统计和分析
G.M4 配电监控智能表	电流规格：1.5(6)A、20(80)A；4AI+8DI+8DO； 测量精度：电流/电压<0.2%，其它电量<0.5%； 通讯方式：RS485接口，MODBUS-RTU、DLT645电力规约； 外形尺寸：145×90×71mm； 安装方式：壁挂安装	全电参数测量；各种参数可通过配套测试软件修改； 电流输入、电压输入、模拟量输入、开关零输入、开关量输出、通讯接口输出之间均隔离；隔离电压1000VDC；一机多户检测；	具有G.M1所有优势，具备智能控制端口，可应用于电力监控，设备控制，智能化系统

智能照明

REAL-Z智能照明数字运维管理系统

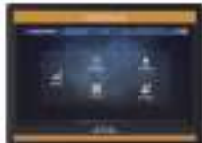
根据照度、场景、节假日、时间段、区域等智控手段，实现对建筑照明系统的统一智能化控制和管理。

标准规范：《建筑照明设计标准》GB 50034-2013明确指出：大型公共建筑照明宜采用照明控制系统。并按需要采取调光或降低照度的控制措施。

产品展示 >>



G.ZQ智能照明



G.ZK智能场景操作终端
(集成智能照明CPU主模块)



G.ZS智能照明控制面板

软件界面 >>



产品优势 >>

对比项目	金洲科瑞“G.ZQ智能照明模块”	某上市公司“开关模块”	某国产品牌“开关模块”
主要功能	1.智能开关模块、分回路计量、调光模块三合一； 2.保护功能：具备过压、低压、浪涌保护； 3.磁保持继电器技术，电气寿命：>10万次 机械寿命：>100万次； 4.多组联动:回路的延时启动，防止电流冲击，大大延长光源使用寿命； 5.具有远程自定义编程和管理功能； 6.每回路带有紧急直通开关，方便调试和维护；	1.无调光功能； 2.无分回路计量功能； 3.保护功能：具备过压、低压、浪涌保护；不具备断路保护； 4.无磁保持继电器技术； 5.无多组联动功能； 6.无紧急直通开关； 7.具备抗EFT抗干扰能力、具备浪涌抑制功能，并支持双电源的冗余备份功能	1.无调光功能； 2.无分回路计量功能； 3.保护功能：具备过压、低压、浪涌保护；不具备断路保护； 4.无磁保持继电器技术； 5.无多组联动功能； 6.无紧急直通开关；
技术规格	外形尺寸：长190(mm)×宽113(mm)×高67(mm)； 控制回路：4回路/8回路； 额定负载：16A/回路； 瞬间峰值：80A/回路 调光信号端子：AX+:0-10V调光信号正，AX-:0-10V调光信号负	--	--
通讯方式	通用modbus协议	通用modbus协议	通用KNX协议
系统其他	智能场景操作终端与CPU主模块集成一体，减少施工，降低成本	无	无
结 论	金洲科瑞智能照明系统在产品功能、智能化水平、集成度、负载容量、抗冲击性能均优于其他品牌，且可定制。		

典型应用领域

TYPICAL APPLICATIONS

01 智慧CBD

山东省会文化艺术中心三馆 青岛国际院士港 青岛海湾新城金石国际广场
龙泉国际广场



02 智慧交通

日照机场 庐江高铁 济南西客站 青岛北站 合安高铁



03 智慧医疗

江苏泰州第四人民医院 山东省立医院 山东省千佛山医院 齐鲁儿童医院



04 智慧社区

济南智慧社区改造 青岛福瀛天麓湖 济宁翠都国际 康大凤凰城



05 智慧院校

山东财经大学 济宁学院附属高级中学 泰安一中新校区 渤海科技大学



06 智慧工业

富士康(烟台)科技工业园 厦门烟草集团车间 LG浪潮数字移动通讯公司



07 智慧文体

济南奥体中心 平度奥体中心 呼和浩特体育场

